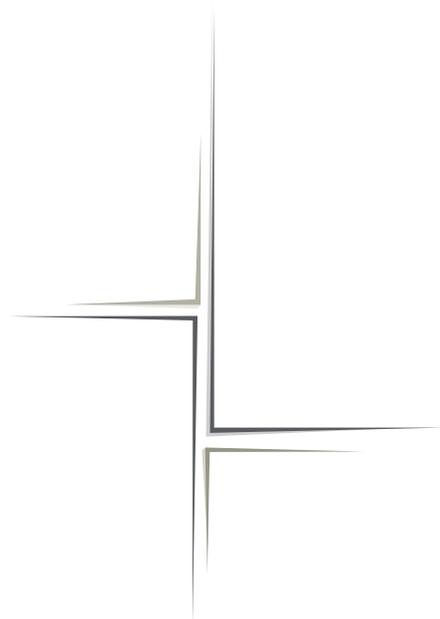


PROJETS AGENCE
SELARL PORTAL THOMAS TEISSIER



Christophe Benichou
Architecte Ingénieur

PROJETS AGENCE

Travaux en tant que salarié à la
SELARL Portal Thomas Teissier
de 2012 à 2015
www.portalthomasteissier.com

EQUIPEMENTS PUBLICS

PHASE SUIVIE

- Cluster village de l'apprentissage à Nîmes (30):** Concours, APS, APD, PC, DCE
- Institut de Formation en Soins Infirmiers d'Albi (81):** Concours, APS, APD, DCE, PCmodif, VISA
- Réhabilitation&extension d'un lycée à Nîmes (30) :** Concours
- Centre de secours à Trets (13):** Concours, PC, APD
- Reconstruction d'un collège à Castelnaudary :** Concours
- Pôle Petite enfance à St-Gély-du-Fesc (34):** Concours, APD
- Centre d'activités et d'hébergement à Perpignan (66):** Concours
- Centre de loisirs à la Grande Motte :** DCE
- Réhabilitation&extension d'une école à Canohes (66):** Concours
- Pôle petite enfance et école à Castelnau-le-lez (34):** Concours, APD
- Pôle Entreprises à Marseille (13):** Concours
- Equipement sportif à Balaruc-les-Bains (34):** Concours

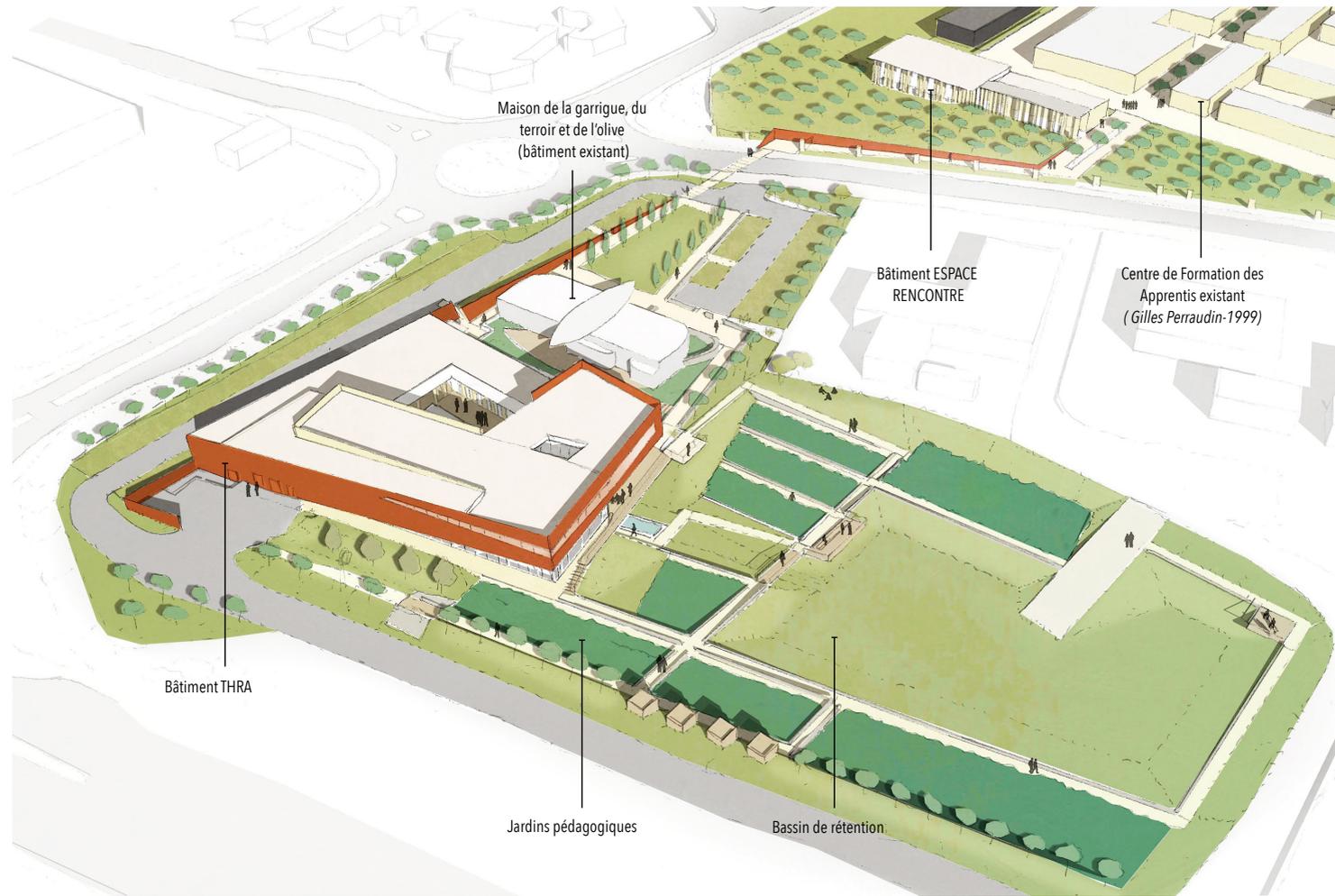
LOGEMENT INDIVIDUEL

- Maison Rascol :** ESQ, APS, APD, PC
- Maison Royer :** DCE, direction de travaux (5mois)

CLUSTER VILLAGE

CFA cuisine à Marguerittes - CCI de Nîmes

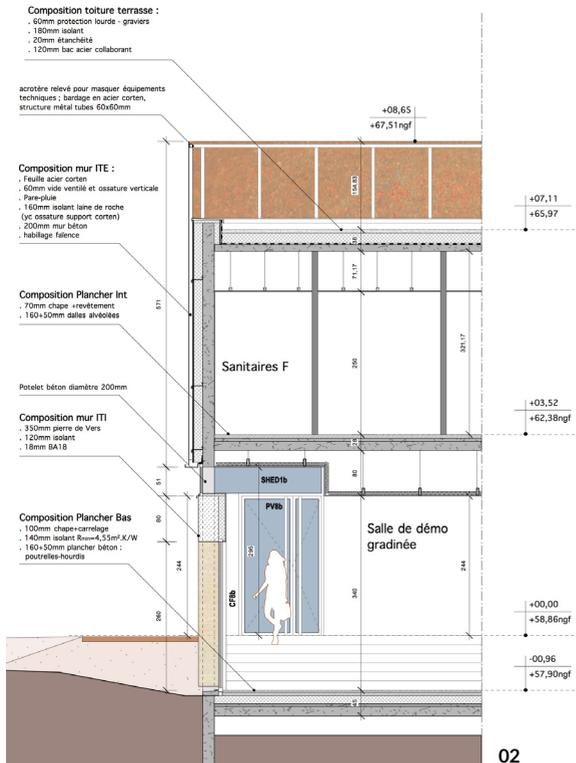
- Programme** 2 bâtiments, salle polyvalente, salle gradinée, salles TD/TP, cuisines pédagogiques, restaurant gastronomique, bar/brasserie, jardins potagers, administration
- Localisation** Marguerittes (34)
- Budget** 6 000 000 € HT
- Surface** 2 200 m²
- Phases suivies** Concours, APS, APD, PC, DCE
- Date** Concours 2013, réception prévue 2016



01

- 01 Vue aérienne phase concours
- 02 Extrait carnet de détails phase DCE
- 03 Coupe sur patio

03



02



IFSI ALBI

Institut de Formation en Soins Infirmiers

Programme 2 amphithéâtres, salles TD/TP, informatique, zone administration

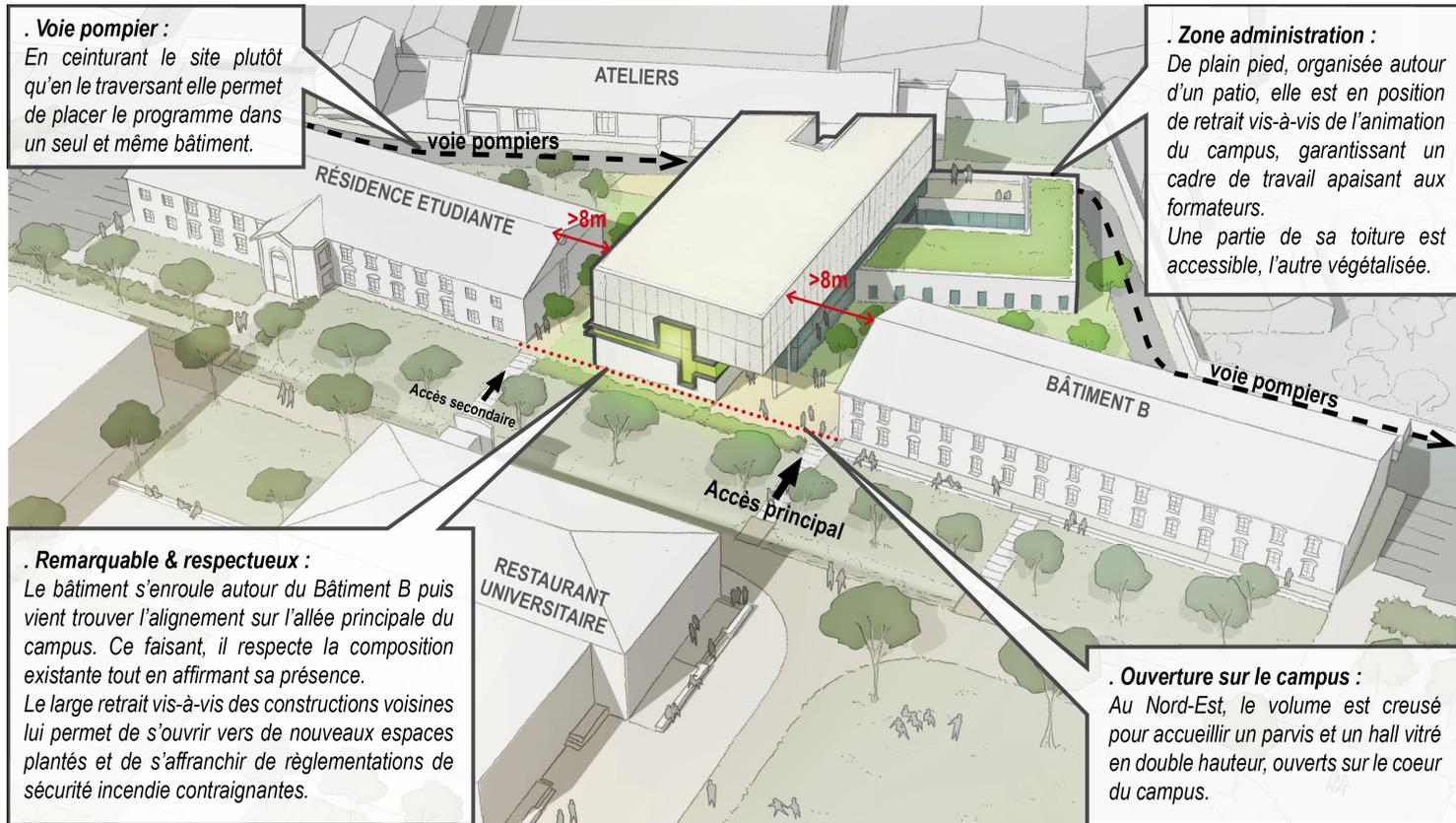
Localisation Campus Champollion, Albi(81)

Budget 3 490 000 € HT

Surface 2 700 m²

Phases suivies Concours, APS, PC, APD, DCE, PCmodif, préparation chantier

Date Concours 2013 _ réception début 2016



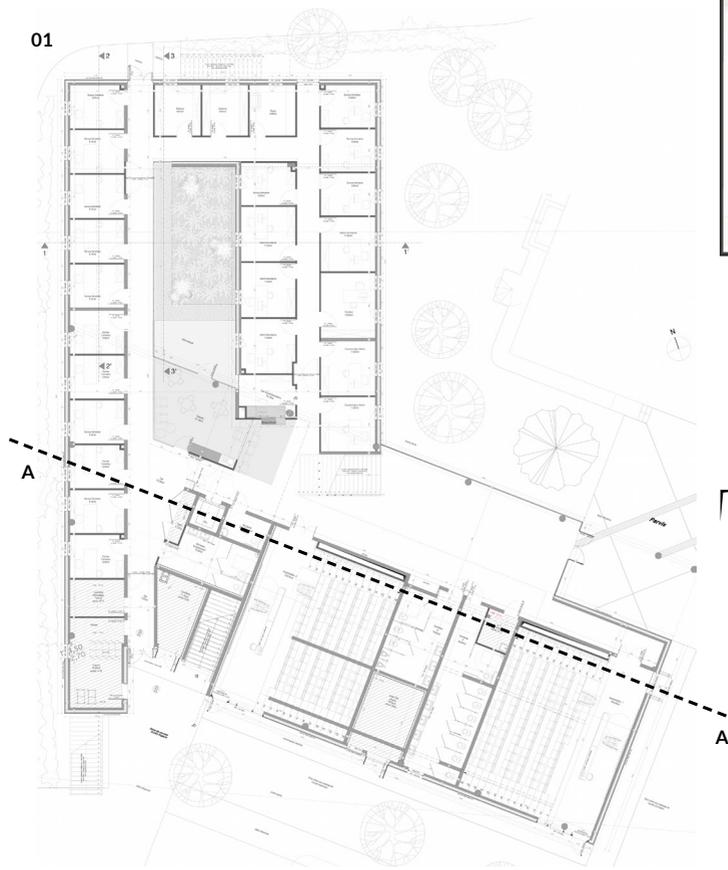
. Voie pompiers :
En ceinturant le site plutôt qu'en le traversant elle permet de placer le programme dans un seul et même bâtiment.

. Zone administration :
De plain pied, organisée autour d'un patio, elle est en position de retrait vis-à-vis de l'animation du campus, garantissant un cadre de travail apaisant aux formateurs.
Une partie de sa toiture est accessible, l'autre végétalisée.

. Remarquable & respectueux :
Le bâtiment s'enroule autour du Bâtiment B puis vient trouver l'allée principale du campus. Ce faisant, il respecte la composition existante tout en affirmant sa présence.
Le large retrait vis-à-vis des constructions voisines lui permet de s'ouvrir vers de nouveaux espaces plantés et de s'affranchir de réglementations de sécurité incendie contraignantes.

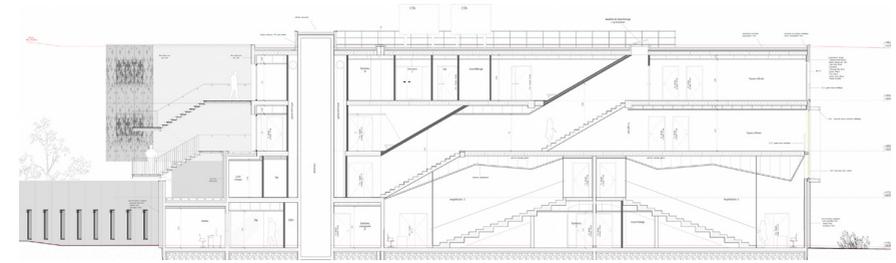
. Ouverture sur le campus :
Au Nord-Est, le volume est creusé pour accueillir un parvis et un hall vitré en double hauteur, ouverts sur le coeur du campus.

01

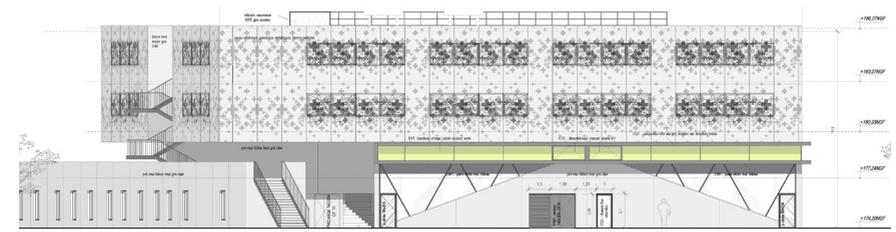


- 01 Plan RDC
- 02 Vue aérienne
- 03 Coupe AA
- 04 Façade Sud

02



03



04

ERNEST HEMINGWAY

Réhabilitation partielle & extension d'un Lycée

Programme Requalification de plusieurs bâtiments et création d'un bâtiment d'accueil avec espace exposition, zone administration, et classes d'art pour les filières diplomantes design & couture

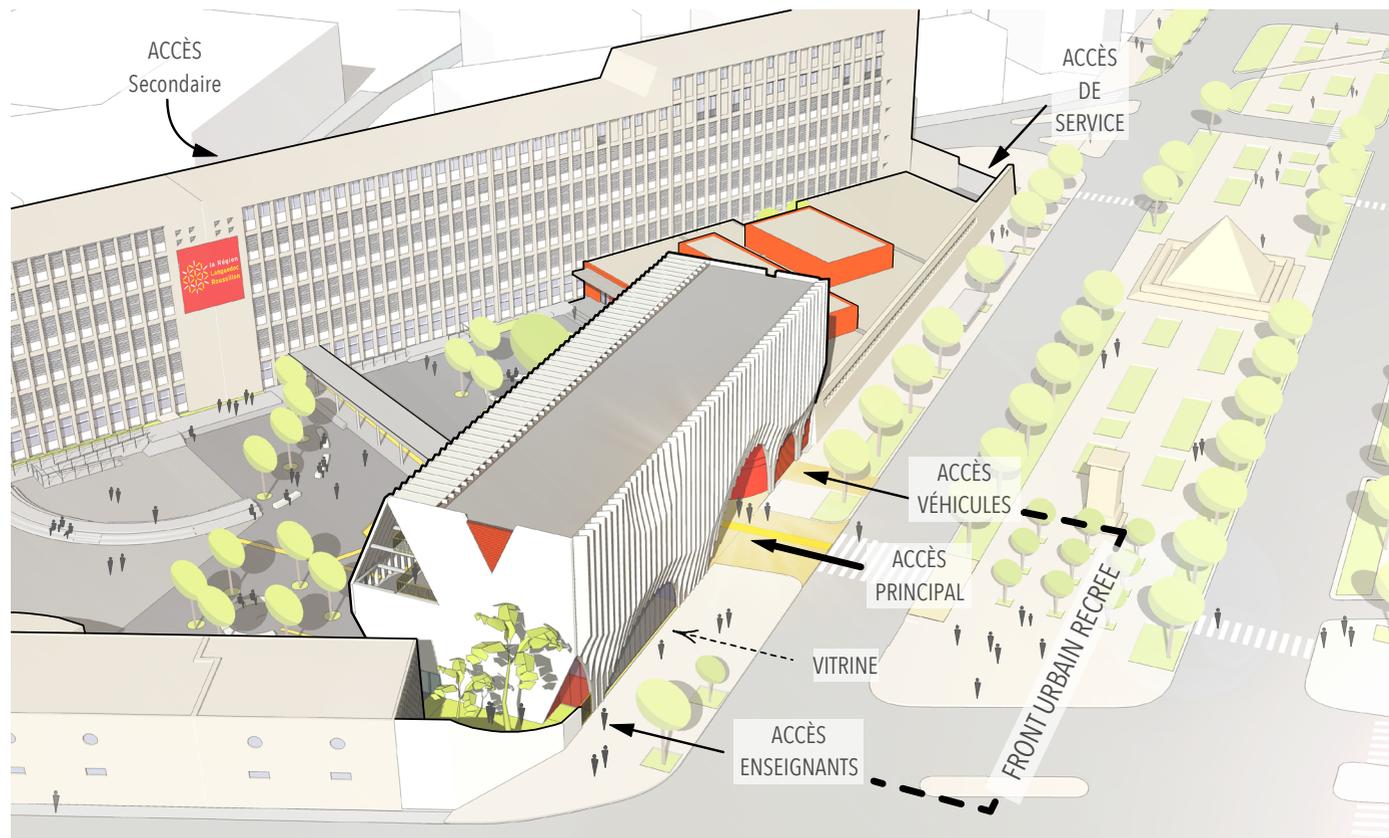
Localisation Nîmes (30)

Budget 6 000 000 € HT

Surface 3500 m²

Phases suivies Concours

Date Rendu juin 2015



02

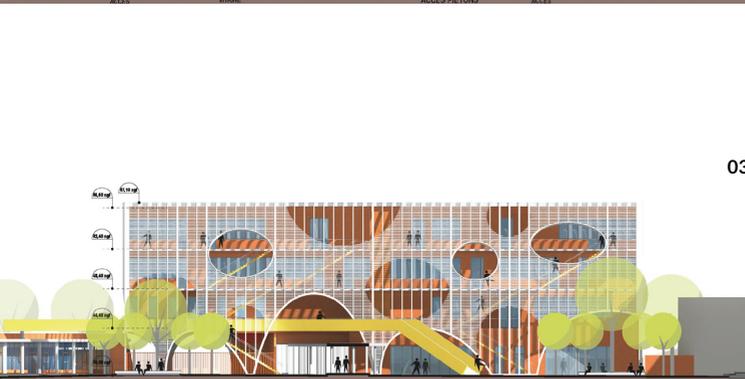
01

- 01 Vue aérienne
- 02 Façade Avenue_Est
- 03 Façade Cour_Ouest
- 04 Coupe générale



03

04



CENTRE DE SECOURS - TRETS

Construction d'un équipement en entrée de ville

Programme Aire de manoeuvre, remise véhicules, tour d'entraînement, bureaux, salles de sport, cafétéria, hébergement.

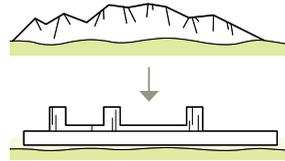
Localisation Trets (13)

Budget 3 000 000 € HT

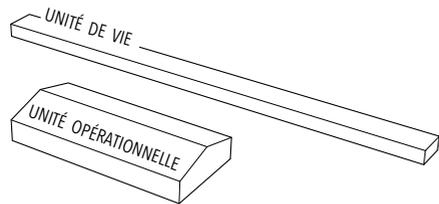
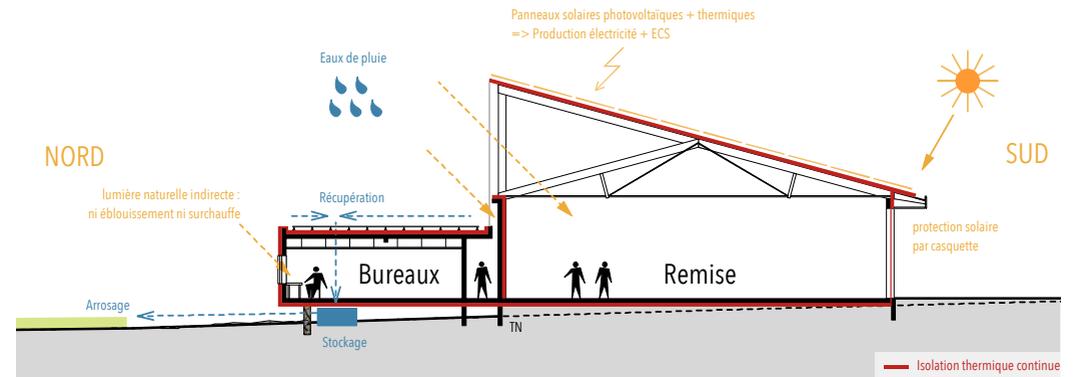
Surface 1 700 m²

Phases suivies Concours, PC, APD

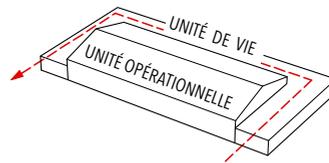
Date Concours 2014, livraison prévue 2016



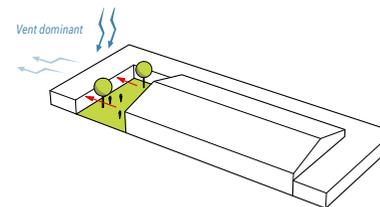
Réduction architecturale d'un élément territorial symboliquement fort, le projet s'intègre dans le paysage tout en affirmant sa présence. Il dessine une silhouette émergeant de la végétation faisant écho à la montagne Sainte Victoire. Son implantation résolument Nord/Sud accentue ce face-à-face, et renforce la visibilité de la façade d'accueil depuis le rond point, porte d'entrée de la ville de Trets. Enfin, en tournant ainsi le bâtiment, les espaces extérieurs se trouvent bien protégés des vents dominants et largement ensoleillés.



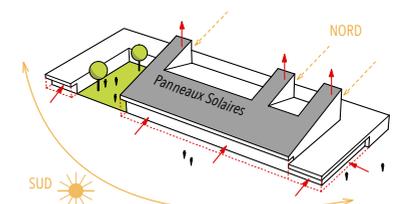
2 entités programmatiques distinctes, 2 archétypes architecturaux à confronter **1**



Enroulement de l'unité de vie autour de l'unité opérationnelle **2**



Création d'un espace détente en creux, à l'abri du vent et des regards **3**



Creusements / extrusions : protection solaire / éclairage naturel **4**



Vue entrée - Phase PC - C.Benichou



Vue depuis rond point - Phase PC - C.Benichou

LES FONTANILLES

Reconstruction d'un collège 900 en site occupé

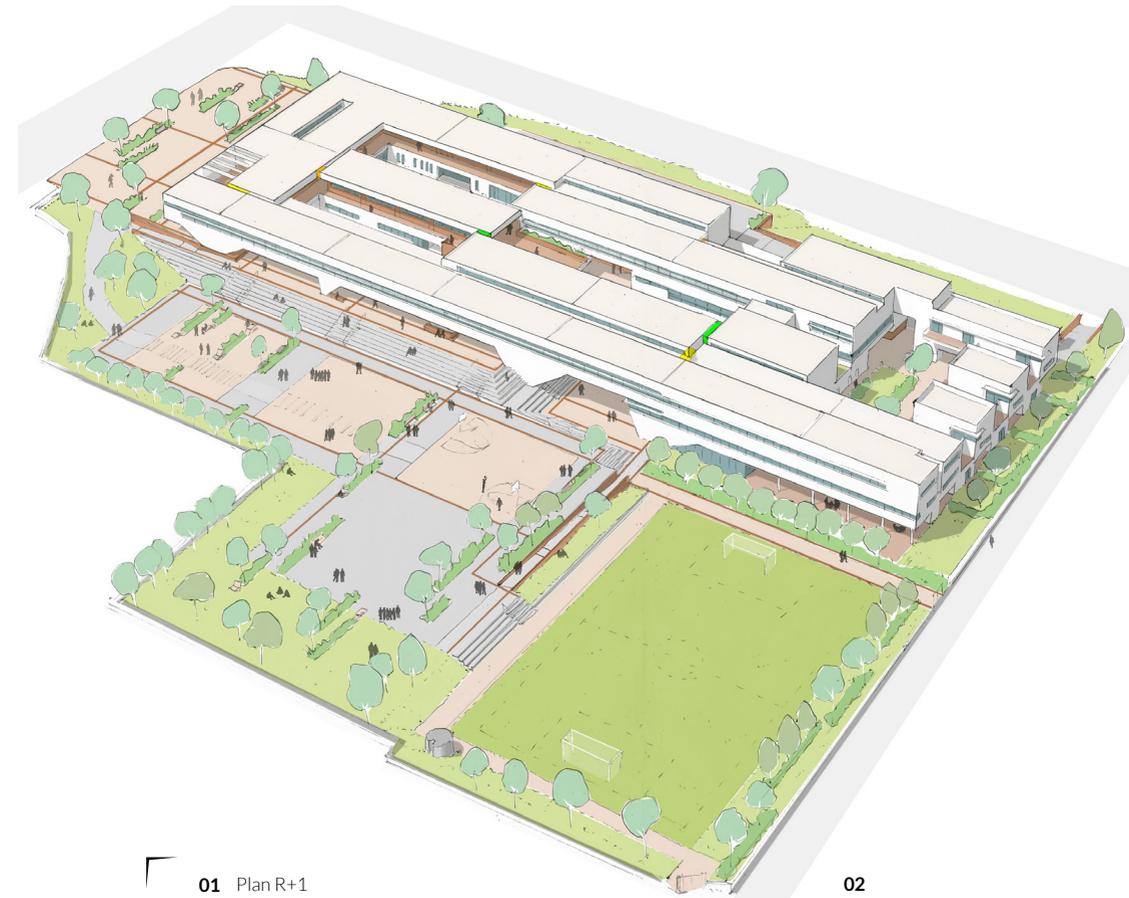
Programme Enseignement général + SEGPA, ULYS, internat, logements de fonction, CDI, salle informatique, cafétéria, restauration, terrain de sport

Localisation Castelnaudary (11)

Budget 14 700 000 € HT

Phases suivies Concours

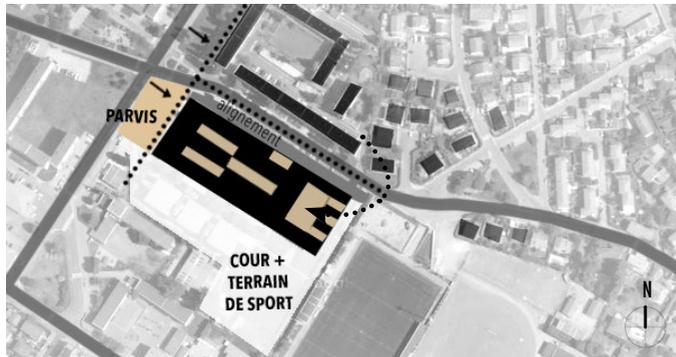
Date Février 2013



01

- 01 Plan R+1
- 02 Vue aérienne sud-est
- 03 Schéma implantation
- 04 Vue aérienne Ouest (Bloc rendering)
- 05 Vue préau vers cour (Bloc Rendering)

03



04



05



SAINT-GÉLY-DU-FESC

Pôle Petite Enfance (crèche +RAM)

Programme Crèche 60 lits, Relais Assistante Maternelle, accueil parents/enfants

Localisation Saint-Gély-du-Fesc (34)

Budget 1 580 000 € HT

Surface 900 m²

Phases suivies Concours, participation DCE

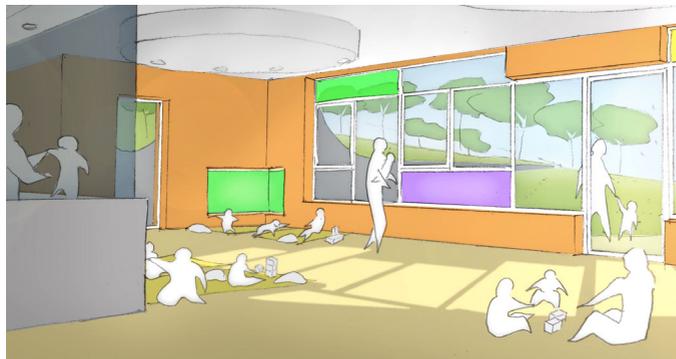
Date Concours avril 2013_ réception 2015



01

- 01 Vue aérienne sud-ouest
- 02 Croquis ambiance intérieure
- 03 Vue accès_Nord
- 04 Vue jardin_Sud

02



03



04



IDEA - PÔLE ACCUEIL

Pôle activités et hébergement pour enfants

Programme Accueil de jour, accueil Parents/Enfants, hébergement pour enfants de 0 à 11ans, zone logistique

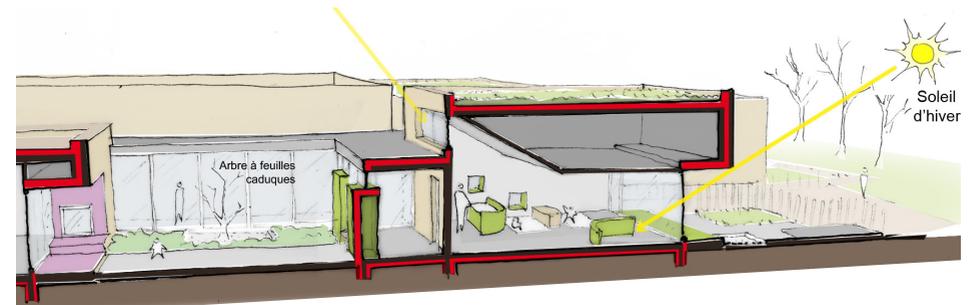
Localisation Perpignan (66)

Budget 2 680 000 € HT

Phases suivies Concours

Date Rendu Janvier 2013

- 01 Plan RDC
- 02 Coupe «bioclimatique hiver» accueil de jour
- 03 Vue espace multiactivités
- 04 Vue espace hébergement



02



03



04



01

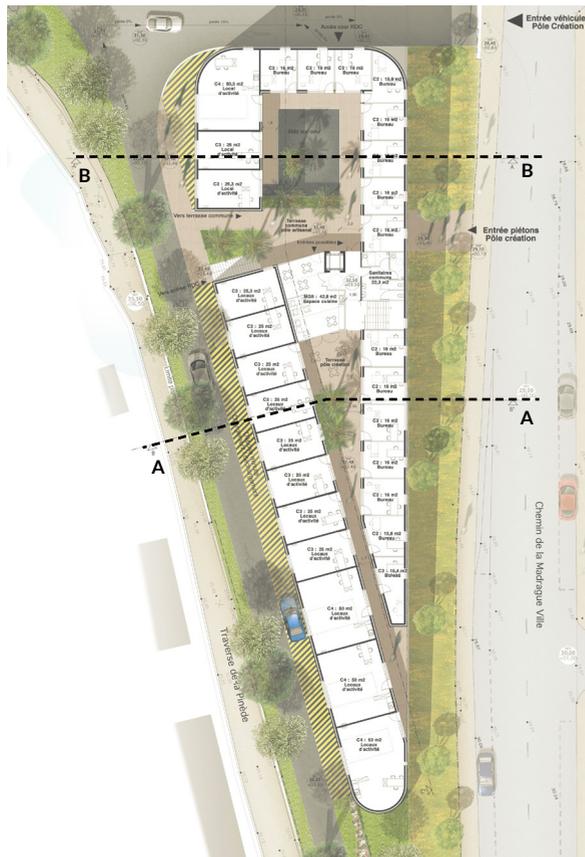
LA CABUCELLE _ SOLEAM

Pôle entreprises à Marseille

Programme Ateliers, bureaux privatifs, open space, espace accueil, détente/caféteria
Localisation Quartier la Madrague, Marseille (13)
Budget 2 670 000 € HT
Surface 1 800 m²
Phases suivies Concours, APD
Date Concours avril 2013, réception 2016



01



02

- 01 Vue d'ensemble
- 02 Plan RDC haut
- 03 Coupe AA
- 04 Coupe BB



03



04

CANOHES, GROUPE SCOLAIRE

Restructuration / Extension

Programme Ecole maternelle, école élémentaire et restaurant scolaire

Localisation Canohes (66)

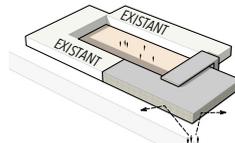
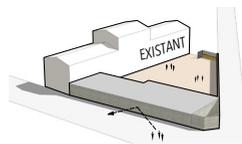
Phases suivies Concours

Date Rendu décembre 2014

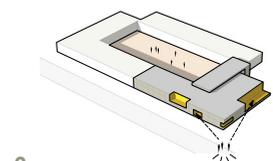
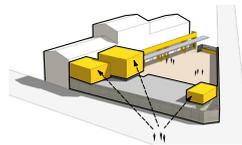
- 01 Vue cour école maternelle (tranche 3)
- 02 Cour école élémentaire (tranche 2)
- 03 Allée piétonne école élémentaire
- 04 Schémas de volumétrie/matérialité
- 05 Schémas de phasage



01



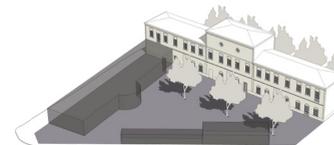
1 Enceintes en béton autour des cours :
sécurité et durabilité



2 Additions et creusements dorés :
préciosité de l'enfance, affabilité de l'école

04

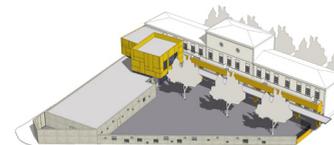
TRANCHE 1 : CRÉATION DU RESTAURANT



Démolition du bâtiment RdC existant et du préau

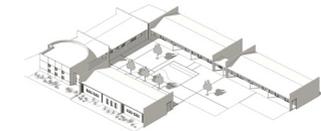


Construction du restaurant scolaire et de 2 classes



Construction du préau en période estivale

TRANCHE 2 : EXTENSION ÉLÉMENTAIRE



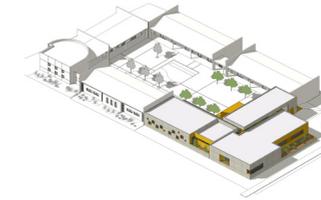
1

Réaménagement des bâtiments existants



2

Réalisation de 2 salles de classe, de WC, et extension de la cour



3

Construction bibliothèque, 2 classes, puis préau en période estivale

05



02



03

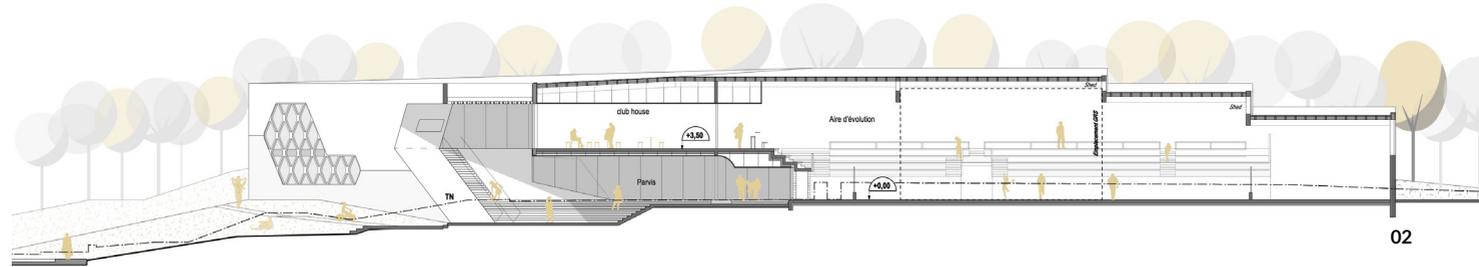
BALARUC-LES-BAINS

Equipement sportif communal

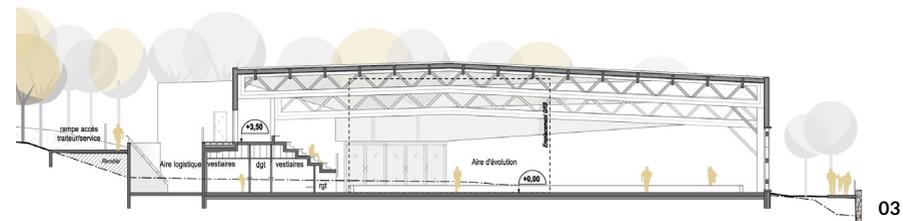
Programme Terrain de boules Lyonnaises + gradins (500places), restaurant, bar, espace Boxe, espace Arts martiaux, espace fitness/musculation, vestiaires et sanitaires

Localisation Balaruc-les-Bains (34)

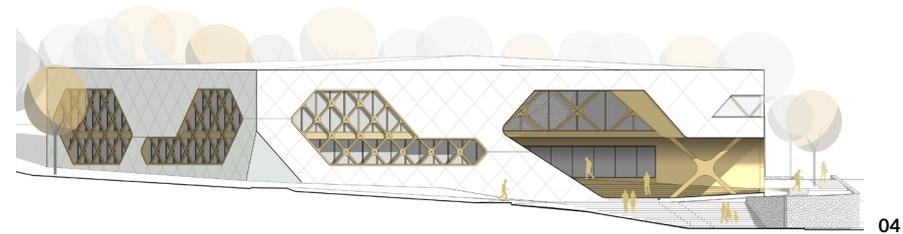
Phases suivies Concours



02



03

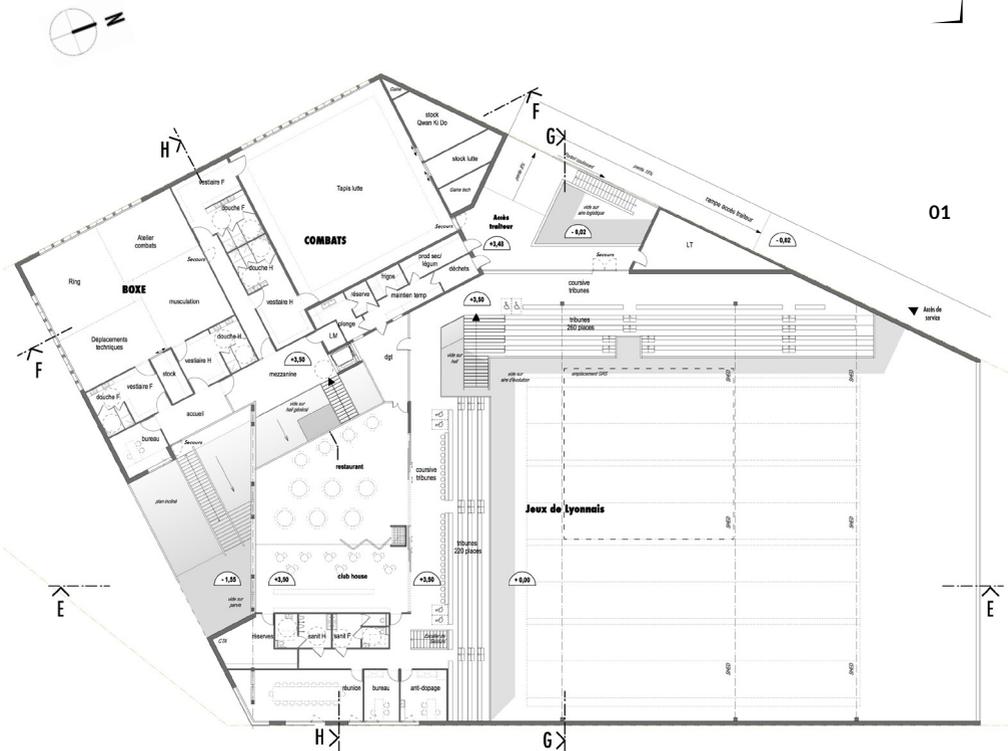


04



05

- 01 Plan R+1
- 02 Coupe EE
- 03 Coupe GG
- 04 Façade Sud
- 05 Vue parvis



01

Perspective : R.Teissier&C.B.

MAISON RASCOL

Villa contemporaine (34)

Programme Maison pour un couple de retraités,
piscine intérieure, sous-sol

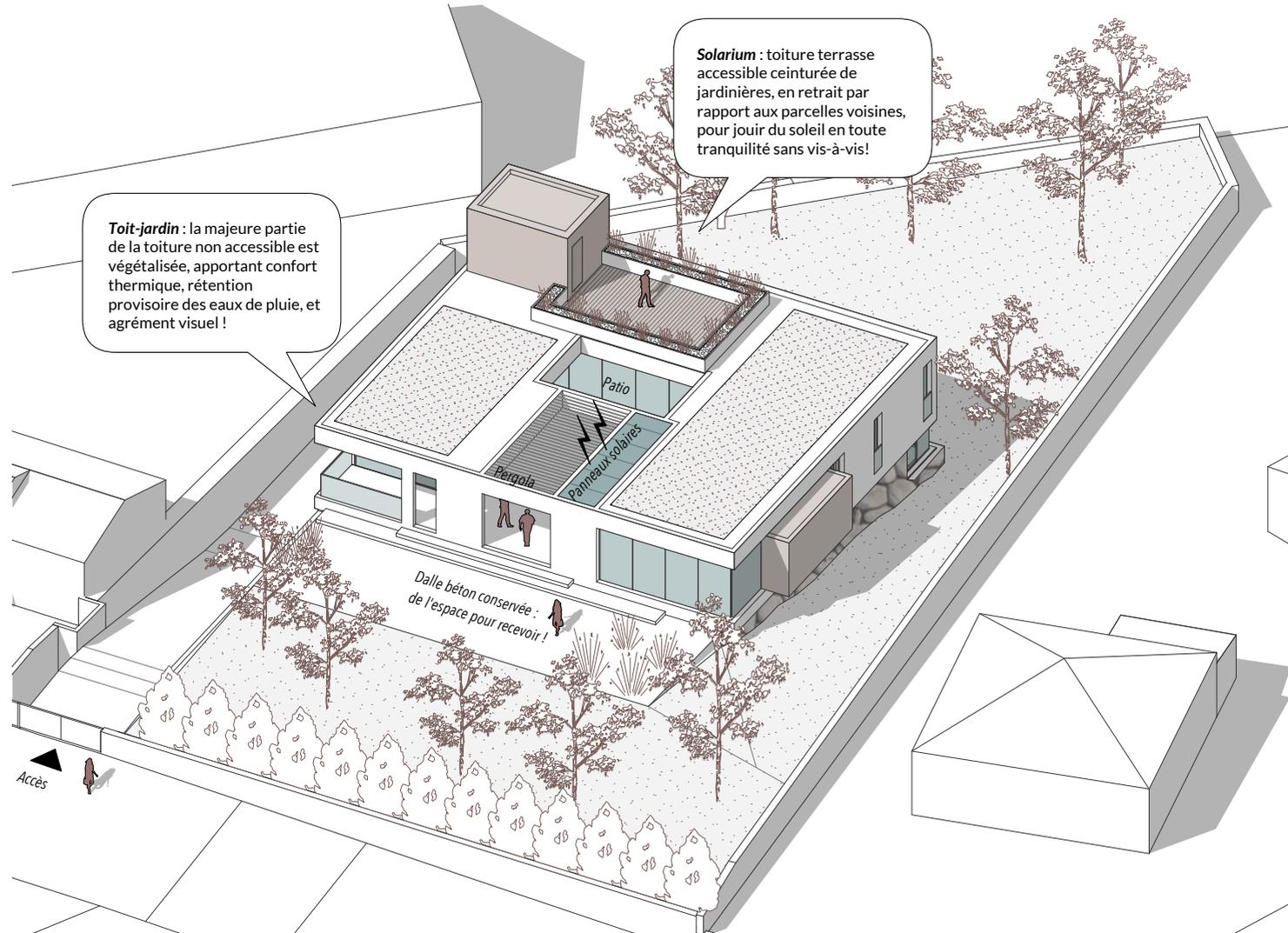
Localisation Fabrègues (34)

Phases suivies ESQ, APS, APD, PC

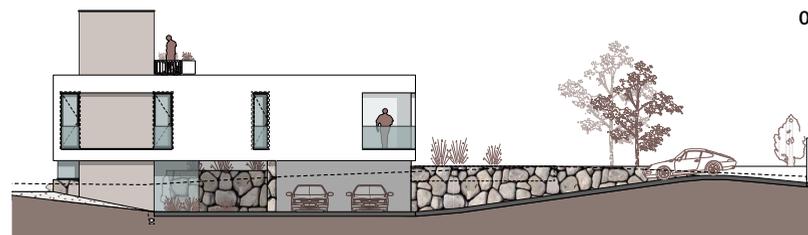
Date Chantier en cours

- 01 Plan RDC haut
- 02 Axonométrie Sud-Est
- 03 Elévation Ouest (entrée)
- 04 Elévation Est

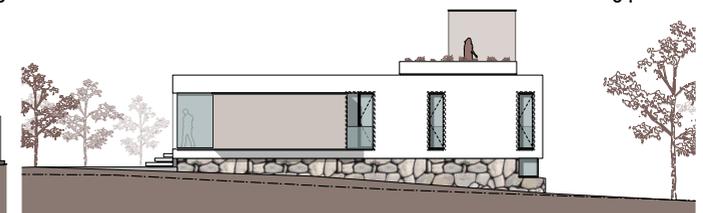
01



02



03



04

MAISON ROYER

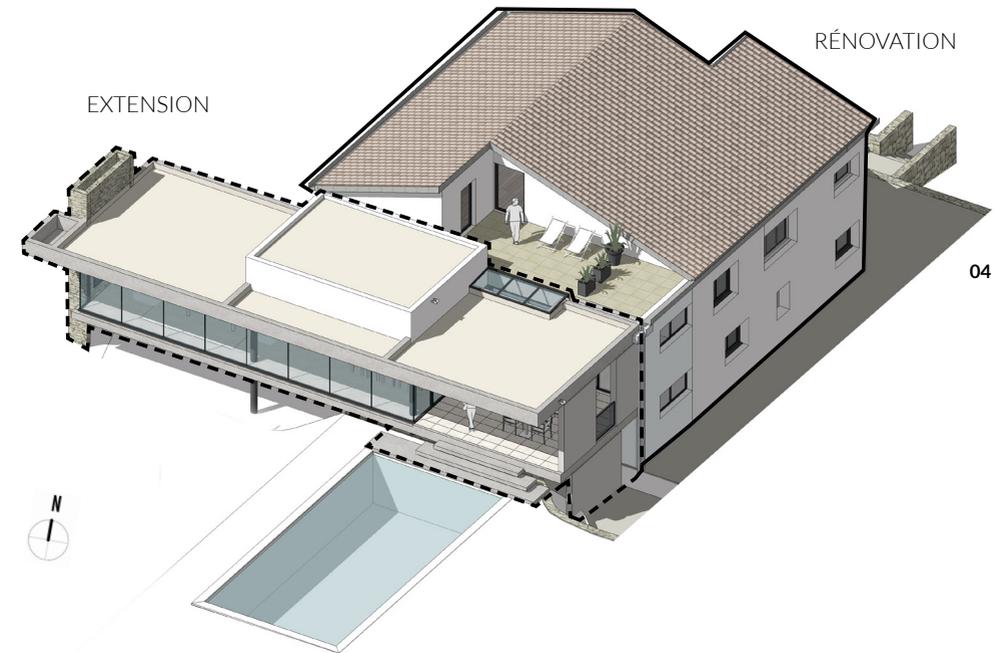
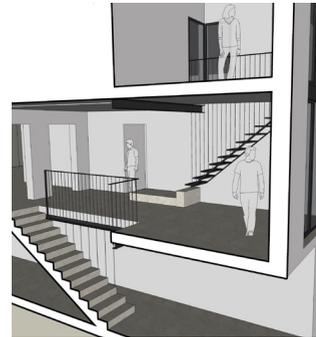
Rénovation et extension d'une villa

Programme Maison pour une famille de 7 personnes

Localisation Montpellier (34)

Phases suivies Etudes complémentaires pour consultation entreprises et Direction de travaux (5mois)

Date Janv. à Mai 2015 (réception oct.2015)

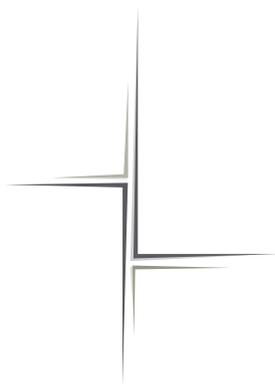


04

- 01 Côté Sud_chantier
- 02 Côté Nord_chantier
- 03 Vue nouvelle trémie et ouverture façade Nord
- 04 Axonométrie Sud-Est
- 05 Etude escaliers / garde-corps



05



benichou.christophe@gmail.com

06 | 30 | 49 | 80 | 91